

# NUEVO EDIFICIO PRÁCTICAS MUSICALES

## APROXIMACIÓN URBANA A LA VIDA DEL CAMPUS

### 1. EL EDIFICIO COMO ARTICULADOR DE FLUJOS

Planificamos un espacio que parte de los recorridos preexistentes para generar un espacio que articule los flujos de circulación, creando así un elemento capaz de recibir, distribuir y generar vida del campus.

### 2. CONVERGENCIA DE EJES VERDES

Entendiendo la situación del lugar se hace evidente la importancia de este punto como espacio de convergencia de los ejes que recorren de mayor manera en la Universidad de los Andes. El primer eje conduce directamente con vegetación y el segundo eje de "El Bosque" se integra a través de un espacio público llamado "El Campesino". Ante esta edificación busca integrarse con espacios que integran y refuerzan la presencia de estos ejes.



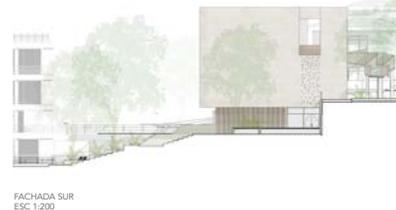
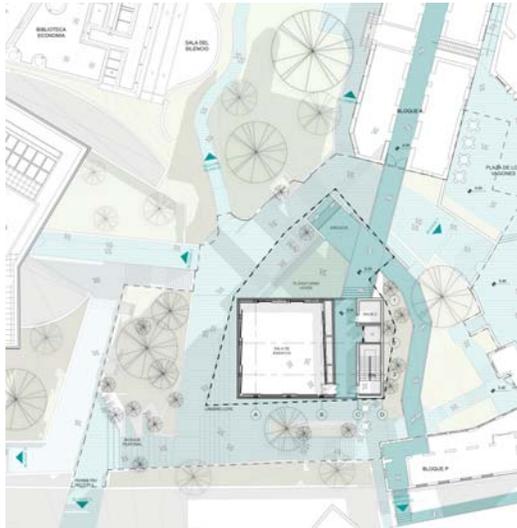
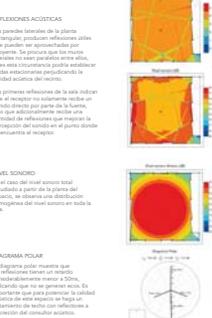
## CONCEPTO Y PROGRAMA



### CUADRO DE ÁREAS

ÁREA	CONDICIONES			ESPACIO TOTAL	TOTAL
	M <sup>2</sup>	M <sup>2</sup>	% SUP		
Área de Práctica Musical	1038	1038	20.76	1038	20.76
Área de Estudio	304	304	6.08	304	6.08
Área de Medición	1620	1620	32.40	1620	32.40
Área de Diseño	872	872	17.44	872	17.44
Área de Conservación Artística	20	20	0.40	20	0.40
Área de Recreación	1130	1130	22.60	1130	22.60
Área de Cafetería	611	611	12.22	611	12.22
Área de Jardines	42	42	0.84	42	0.84
Área de Biblioteca	231	231	4.62	231	4.62
Área de Laboratorio	121	121	2.42	121	2.42
Área de Sala de Conferencias	1913	1913	38.26	1913	38.26
Área de Sala de Exposición	643	643	12.86	643	12.86
Área de Sala de Reuniones	1130	1130	22.60	1130	22.60
Área de Sala de Conferencias	4107	4107	82.14	4107	82.14
<b>TOTAL</b>					

## ANÁLISIS ACÚSTICO



### SOLUCIÓN TÉCNICA DE LOS SISTEMAS

El proyecto cuenta con un área técnica en el edificio que permite la integración de los sistemas de climatización, electricidad, agua y gas. El edificio cuenta con un sistema de climatización que permite el control de la temperatura y la humedad en el espacio. En cada planta la altura del espacio es un elemento que facilita la flexibilidad en la organización y reparto de habitaciones.



### ESQUEMA ESTRUCTURAL

El edificio se divide en dos elementos estructurales principales:

**BLOQUE A:** con un sistema de muros portantes con una altura de 40 m.

**BLOQUE B:** con una estructura metálica que destaca sobre el resto de bloques.

**NÚCLEO C:** compuesto de un núcleo estructural en concreto.

